

Уведомление

о проведении общего собрания индивидуальных собственников участков ДП «Ожерелье» и членов ТСН «ДП «Ожерелье»

По инициативе Председателя ТСН «ДП «Ожерелье» Власова Евгения Александровича, проводится общее собрание членов ТСН и индивидуальных собственников ДП Ожерелье

Дата и время начала проведения общего собрания 14 мая 2020 года 11:00

Сдать заполненный бюллетень и поставить подпись подтверждения присутствия на собрании необходимо во время проведения собрания или после его окончания до 12:00 14.05.2020 г.

Место проведения общего собрания в очной форме: Московская обл, Раменский район, с/п Ульянинское, д. Поддубье, ДП «Ожерелье», возле участка 122.

В случае отсутствия кворума общее собрание будет проходить в заочной форме с 14.05.2020 по 19-00 17.05.2020 г посредством приема фото и сканов заполненных бюллетеней на адрес электронной почты ТСН «ДП «Ожерелье» - goslos@dp-oj.ru.

На момент проведения общего собрания в ТСН «ДП «Ожерелье» всего членов — 115, всего участков — 180.

Повестка дня общего собрания:

1. О Выборе председателя собрания
2. О Выборе секретаря собрания
3. О Выборе счетной комиссии собрания
4. О Включении в состав Правления ТСН «ДП «Ожерелье» Прыгуновой А.А. уч.105
5. О принятии в члены ТСН «ДП Ожерелье» собственников уч-в согласно поданным ими заявлениям
6. Об утверждении финансово-экономического обоснования и приходно-расходной сметы на период с 01.05.2020 по 30.04.2021 г. Взнос на обслуживание ДП «Ожерелье» принять в размере 1600,00 руб. (Одна тысяча шестьсот рублей 00 коп.) в месяц с участка.
7. О принятии решения о покупке земельных участков кадастровые номера: 50:23:0050563:408 - (КПП) стоимостью - 564350,00 руб. (Пятьсот шестьдесят четыре тысячи триста пятьдесят рублей 00 копеек) и 50:23:0050563:434 – (мусорка) стоимостью 2700 руб. (Две тысячи семьсот рублей 00 копеек) – далее (Земельные участки). Оплату покупки произвести из неизрасходованных средств ТСН «ДП «Ожерелье» за период с 01.05.2019 по 30.04.2020, включая расходы на пошлину и оформление.
8. О включении Земельных участков, указанных в п. 7 настоящего уведомления, в состав имущества общего пользования - в общедолевую собственность индивидуальных собственников земельных участков на территории ДП «Ожерелье» из расчета (1 участок равно 1 доля в праве) путем оформления права собственности на (Земельные участки) на ТСН «ДП «Ожерелье» ИНН 7743270384 ОГРН 1187746763137.
9. О принятии отчёта Председателя правления и отчета ревизионной комиссии ТСН «ДП «Ожерелье» за период с 01.05.2019 — 30.04.2020 г.
10. О продлении полномочий председателя правления ТСН «ДП «Ожерелье» ОГРН 1187746763137 Власова Евгения Александровича на два года.

С информацией о проведении общего собрания, финансово-экономическим обоснованием и приходно-расходной сметой, а также скачать бюллетень и позднее ознакомиться с решением общего собрания можно на сайте www.dp-oj.ru

С уважением,

инициатор проведения общего собрания Е.А. Власов 8-926-129-08-49

Дата уведомления 03 мая 2020 года

РЕШЕНИЕ

Собственника участка/члена ТСН по вопросам, поставленным на голосование очередного общего собрания в форме очно-заочного голосования

(Ф.И.О. - собственника участка)

Являющийся (-щаяся) собственником участка № _____ Размер доли в праве собственности _____

На основании _____ дата « ____ » _____ г.

Номер и дата записи государственной регистрации права собственности в реестре _____

Срок передачи решений до 19-00 «17» мая 2020 года.

Решение по вопросам повестки дня общего собрания:

1. О выборе председателя собрания

ФИО	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Уч.122 Власов Евгений Александрович			

2. О выборе секретаря собрания

ФИО	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Уч. 90 Васина Маргарита Леонидовна			

3. О выборе счетной комиссии собрания

ФИО	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Уч. 145 Каптель Евгений Александровна			
Уч. 105 Прыгунова Анжелика Анатольевна			

4. Включить в состав Правления ТСН «ДП «Ожерелье»

ФИО	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Уч. 105 Прыгунову Анжелику Анатольевну			

5. Принять в члены ТСН «ДП «Ожерелье» собственников участков согласно поданным заявлениям

ФИО	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Бармашову Нину Васильевну уч.6			
Кайпак Ингу Александровну уч.25			
Ерину Елену Владимировну уч. 39			
Мельникову Екатерину Вячеславовну уч.81			
Коржева Романа Александровича уч.99			
Коржеву Евгению Петровну уч.99			
Масленникова Сергея Владимировича уч.101			
Кузьминову Наталью Николаевну уч.151			

6. Утвердить финансово-экономическое обоснование и приходно-расходную смету на период с 01.05.2020 по 30.04.2021 г. Взнос на обслуживание ДП «Ожерелье» принять в размере 1600,00 руб. (Одна тысяча шестьсот рублей 00 коп.) в месяц с участка.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

7. Принять решение о покупке земельных участков кадастровые номера: 50:23:0050563:408 - (КПП) стоимостью - 564350,00 руб. (Пятьсот шестьдесят четыре тысячи триста пятьдесят рублей 00 копеек) и 50:23:0050563:434 – (мусорка) стоимостью 2700 руб. (Две тысячи семьсот рублей 00 копеек) – далее (Земельные участки). Оплату покупки, включая расходы на пошлину и оформление, произвести из неизрасходованных в рамках исполнения принятой общим собранием 21.04.2019 сметы средств ТСН «ДП «Ожерелье» за период с 01.05.2019 по 30.04.2020.,

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

8. Включить Земельные участки, указанные в п. 7 настоящего решения, в состав имущества общего пользования - в общедолевую собственность индивидуальных собственников земельных участков на территории ДП «Ожерелье» из расчета (1 участок равно 1 доля в праве) путем оформления права собственности на (Земельные участки) на ТСН «ДП «Ожерелье» ИНН 7743270384 ОГРН 1187746763137.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

9. Принять отчет Председателя правления и отчет ревизионной комиссии ТСН «ДП «Ожерелье» за период с 01.05.2019 - 30.04.2020г.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

10. Продлить полномочия председателя правления ТСН «ДП «Ожерелье» ОГРН 1187746763137 Власова Евгения Александровича на два года.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Дата _____

Подпись _____