

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
5 февраля 2021г.			
Кадастровый номер: 50:23:0050563:436			
Номер кадастрового квартала: 50:23:0050563			
Дата присвоения кадастрового номера: 29.07.2010			
Ранее присвоенный государственный учетный номер: Условный номер 50-50-23/200/2010-439			
Местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Раменский, сельское поселение Ульяновское, земельный участок расположен в восточной части кадастрового квартала.			
Площадь: 9547 +/- 68			
Кадастровая стоимость, руб: 4828013.37			
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: данные отсутствуют			
Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения			
Виды разрешенного использования: для дачного строительства; для иных видов сельскохозяйственного использования			
Статус записи об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"			
Особые отметки: Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с видом(-ами) разрешенного использования: для иных видов сельскохозяйственного использования			
Получатель выписки: Власов Евгений Александрович (представитель правообладателя), Правообладатель: ТСН "ДП "ОЖЕРЕЛЬЕ", ИНН: 7743270384			



полное наименование должности	подпись КОЛОДИН В.А.	инициалы, фамилия
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
5 февраля 2021г			
Кадастровый номер: 50:23:0050563:436			

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	ТСН "ДП "ОЖЕРЕЛЬЕ", ИНН: 7743270384, ОГРН: 1187746763137
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:23:0050563:436-50/145/2021-7 05.02.2021 09:30:20
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи земельного участка от 18.01.2021 № ОЖ/ДЗ-436
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	Данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	



полное наименование должности	Холещин В.А.	инициалы, фамилия
-------------------------------	--------------	-------------------

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 3		
5 февраля 2021г.		
Кадастровый номер:		50:23:0050563:436

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:600	Условные обозначения:		
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия